

Hlavní 504
353 01 Mariánské Lázně
tel.: 354 401 973
ID DS: w9kdyqm
e-mail: slavkles@nature.cz
www.nature.cz

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0485/SL/2015 - 35 VYŘIZUJE: Sikora

DATUM: 21.12.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les (dále jen „Agentura“) jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 78 odst. 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), a jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává dle § 149 správního řádu a podle § 44 odst. 1 a § 12 odst. 2 zákona toto závazné stanovisko:

Agentura podle § 44 odst. 1 a § 12 odst. 2 zákona vydává

souhlas

s opravou stavebních konstrukcí potažmo umístěním a provedením nových stavebních částí dle projektové dokumentace „**MVE Loket - LB a PB zeď odtokového kanálu**“ na p. p. č. 485/1, 485/5, 488/1, 488/2, vše v k. ú. Loket, dle zpracované firmou Mürabell s.r.o., Hořejší 116, 267 03 Hudlice, IČO: 28387767, v listopadu 2023 ve stupni dokumentace pro ohlášení stavby. Záměr zahrnuje tyto stavební objekty SO 01 – Levobřežní zeď odpadu-rekonstrukce, SO 02 – Levobřežní zeď odpadu-oprava, SO 03 – Pravobřežní zeď odpadu, SO 04 – Hrazení odpadu. Investorem stavby je Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO: 70889988, který je (na základě plné moci) v řízení zastupován výše uvedenou společností Mürabell s.r.o.

Tento souhlas je vydáván pro účely ohlášení stavby u příslušného vodoprávního úřadu.

Odůvodnění

Agentura obdržela dne 8.11.2023 od žadatele Mürabell s.r.o., Hořejší 116, 267 03 Hudlice, IČO: 28387767, žádost o závazné stanovisko ke stavbě „**MVE Loket - LB a PB zeď odtokového kanálu**“ na p. p. č. 485/1, 485/5, 488/1, 488/2, vše v k. ú. Loket, dle projektové dokumentace zpracované firmou Mürabell s.r.o.. Investorem akce je Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, který je v řízení zastupován výše uvedenou společností.

Záměrem stavby je oprava konstrukcí zdí odtokového kanálu pod savkami MVE Loket u „dolního“ jezu v ř. km 191,125 na řece Ohři v Lokti. Jedná se o úsek od výtoku ze savek po silniční most navazující na komunikaci v Zahradní ulici v délce ca 40 m. Součástí je rovněž osazení drážek do zdí a zřízení prahu se slupicemi tak, aby bylo možné koryto odpadu zahradit.

Stavba bude provedena jako oprava stávajících konstrukcí.

1. SO 01 – Levobřežní zeď odpadu-rekonstrukce: vybourání stávající zdi a vybudování nové zdi v délce 25,9m, na koncích s navázáním na stávající mostní opěru a na zeď jiného vlastníka. Ve zdi bude osazena drážka pro provizorní hrazení. Související práce: sejmutí plotového zábradlí a dvou lamp veřejného osvětlení a jejich opětovná montáž po dokončení stavby, podchycení výusti DN 800mm dešťové kanalizace u ČS a odvodnění komunikace spadištní šachtou (dnes žlabový chrlič).

2. SO 02 – Levobřežní zeď odpadu-oprava: Oprava líce betonové zdi za savkou soustrojí T1 v délce 11,2 m

3. SO 03 – Pravobřežní zeď odpadu: Oprava líce betonové zdi za savkou soustrojí T3 v délce 32,0 m. Do zdi bude osazena drážka pro provizorní hrazení. Související práce: Napojení svislého svodu od domu čp.224.

4. SO 04 – Hrazení odpadu-nová konstrukce: Příčný práh ve dně s dosedacím prahem a osazenými pevnými slupicemi. Hradící šířka 8,4 m. Stavba bude provedena jako oprava stávajících konstrukcí.

Agentura je jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody na základě ustanovení §12 odst. 2 zákona dotčeným orgánem oprávněným k vydání souhlasu k umísťování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz.

Bez závazného stanoviska orgánu ochrany přírody nelze podle ustanovení §44 odst. 1 zákona na území chráněné krajinné oblasti mimo zastavěná území města a mimo zastavěná území obcí ve čtvrtých zónách odstupňované ochrany přírody učinit ohlášení stavby, vydat územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení, rozhodnutí o změně užívání stavby, kolaudační souhlas, je-li spojen se změnou stavby, povolení k odstranění stavby či k provedení terénních úprav podle stavebního zákona, povolení k nakládání s vodami a k vodním dílům, povolení k některým činnostem či udělit souhlas podle vodního zákona.

Vliv tohoto záměru na přírodu a krajinu v CHKO Slavkovský les posoudila Agentura ve vztahu k příslušným ustanovením zákona a k výsledkům mapování biotopů v CHKO Slavkovský les a s ohledem na vlastní znalost poměrů v místě.

Stavba je situována uvnitř CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les, leží ve třetí zóně odstupňované ochrany přírody a krajiny CHKO Slavkovský les, je součástí zóny zvýšené péče o krajinu EECONET, je součástí národního parku EGERIA a zároveň je součástí nadregionálního biokoridoru.

Agentura uvádí, že místo záměru je v CHKO Slavkovský les v zastavěném území sídla – města Lokte. Agentura v rámci procesu pořizování platného územního plánu pro sídlo Loket uplatnila pro dílčí části sídla zakotvení podmínek pro ochranu krajinného rázu (§ 12 zákona). Současně platný ÚP města tak má části území se zpracovanými podmínkami ochrany krajinného rázu pro strukturu a charakter zástavby. Plocha záměrem dotčené části města Lokte **má** dohodnuté podmínky dle ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a změn (dále také „zákon“).

Současně předložený záměr leží v území, kde je uplatňován postup dle § 12 odst. 4 zákona. Pro záměr v tomto případě není nutné vydávat samostatné závazné stanovisko dle § 12 odst. 2 zákona. Agentura vyhodnocuje případný vliv na hodnoty krajinného rázu mj. dle odborného podkladu, kterým je „Preventivní hodnocení krajinného rázu CHKO Slavkovský les“. Z hlediska Preventivního hodnocení krajinného rázu CHKO Slavkovský les je záměr lokalizován do oblasti krajinného rázu G – Střední a dolní tok Teplé + údolí Ohře. Z hlediska místa krajinného rázu se jedná o G11 – /dolní Ohře – pásmo ochrany I.

Záměr stavby splňuje přísné podmínky ochrany oblasti i místa krajinného rázu.

Agentura disponuje údaji o výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V místě stavby Agentura nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů, ani výskyt druhů z červeného seznamu ani Evropsky významné druhy, které by mohly být stavbou významně ovlivněny. Pouze v podjezí dolního jezu v Lokti Agentura eviduje výskyt vranky obecné (*Cottus gobio*) a jelce jesena (*Leuciscus idus*), zařazených dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, do kategorie „ohrožené druhy“. V širším zájmovém území řeky Ohře Agentura eviduje výskyt vranky obecné, raka říčního, mníka jednovouseho a jelce jesena. V samotném odtokovém kanálu MVE Agentura tyto druhy neeviduje.

Agentura dospěla po posouzení předložené dokumentace k závěru, že z hlediska zájmů ochrany přírody ve smyslu § 44 odst. 1 zákona, ochrany územního systému ekologické stability ve smyslu § 4 odst. 1 zákona, ochrany biotopů zvláště chráněných rostlin a živočichů ve smyslu § 49 a § 50 zákona a z hlediska ochrany krajinného rázu ve smyslu § 12 odst. 2 zákona, nedojde ke zhoršení dochovaného stavu přírodního prostředí, k ohrožení zvláště chráněných druhů ani ke snížení hodnoty krajinného rázu.

Na základě výše uvedeného Agentura dospěla k závěru, že k předloženému stavebnímu záměru lze udělit souhlas.

Poučení o opravném prostředku

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad a lze jej napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

otisk úředního razítka

(podepsáno elektronicky)

Ing. Jindřich Horáček, Ph.D., v. r.
ředitel RP Správa CHKO Slavkovský les

Rozdělovník:

- elektronický originál je součástí elektronického spisu sp. zn.: SR/0485/SL/2015
- stejnopis se zašle v digitální podobě prostřednictvím DS:

- 1) **Mürabell s.r.o.**, Hořejší 116, 267 03 Hudlice, IČO: 28387767, IDS: pvxn8d5